

SEDAM FUMARA d.o.o. u stečaju,
21480 Vis, Viškog skupa 0, OIB:61389005943, IBAN:HR8324840081135099063

Mr.sc. Jozo Jelavić, dipl.oec.
Pavla Hatza 9,
10000 Zagreb

Mobitel: +385 (0)98 315 614
Tel./Fax: +385 (0)1 4 81 82 83
E-mail: jozo.jelavic@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Sukoišanska 6
21000 SPLIT

Na poslovni broj: St-522/18

P O D N E S A K

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, po sutkinji Ani Golub Gruić, u stečajnom postupku povodom prijedloga Republike Hrvatske-Ministarstva financija nad trgovačkim društvom SEDAM FUMARA d.o.o., 21480 Vis, Viškog skupa 0, OIB:61389005943, dana 18. prosinca 2018. godine pod brojem 11 St-522/2018, otvoren je stečajni postupak u kojem sam imenovan stečajnim upraviteljem.

Temeljem čl. 224. i čl. 227. st (1) Stečajnog zakona, stečajni upravitelj podnosi:

IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA I NJEGOVIM UZROCIMA

Izveštajno ročište 14. ožujka 2019. godine.

I. Opći podaci o stečajnom dužniku i poduzete radnje stečajnog upravitelja

Uzroci gospodarskog položaja dužnika

Stečajni dužnik SEDAM FUMARA d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju, 21480 Vis, Viškog Skupa 0, skraćeni naziv SEDAM FUMARA d.o.o. u stečaju, upisan kod: Trgovački sud u Splitu, OIB:61389005943, MBPS:1706616.

Prema NKD-u 2007., brojčana oznaka 92, djelatnost: Proizvodnja filmova, videofilmova i televizijskog programa, brojčane oznake razreda 59.11.

Zadnje predano izvješće, uvidom u sudski registar, predano 30.06.2017. g. za 2016. g., za obračunsko razdoblje: 01.01.- 31.12.2016. g.

Stečajni postupak nad dužnikom, otvoren je povodom prijedloga Financijske agencije-RC Split, Podružnica Split, dana 18. prosinca 2018. g.

SEDAM FUMARA d.o.o. u stečaju,
21480 Vis, Viškog skupa 0, OIB:61389005943, IBAN:HR8324840081135099063

Sukladno Stečajnom zakonu, nakon otvaranja stečajnog postupka nad navedenim dužnikom, na e-oglasnoj ploči suda, dana 18. prosinca 2018. godine u 14,00 sati objavljen je oglas o otvaranju stečajnog postupka sa pozivom vjerovnicima za prijavu tražbina u stečajni postupak, zakazanim terminom ispitnog ročišta, dana 14. ožujka 2019. g. u 12,30 sati, sudnica broj 111/I, Trgovačkog suda u Splitu, Sukoišanska br. 6.

Po preuzimanju dužnosti poduzete su aktivnosti kako slijedi:

- 1) Izrađen pečat stečajnog dužnika s dodatkom "u stečaju".
- 2) U Državnom zavodu za statistiku predao zahtjev, zamolbu i dobio razvrstavanje stečajnog dužnika po djelatnosti.
- 3) Otvoren novi račun u stečaju kod Raiffeisenbank Austria d.d., Petrinska 59, 10000 Zagreb, IBAN:HR8324840081135099063, SWIFT:RZBHHR2X.
- 4) Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje, Područna služba u Splitu, Obala kneza Branimira 15, 21000 Split, predao isprave koje se odnose na radnopravni status osiguranika te provjerio eventualno prijavljene radnike.
- 5) Na adresu stečajnog dužnika poslan je HP preporukom zahtjev za dokumentacijom. Pošiljka se vratila sa oznakom "Odselio".
- 6) Prema podacima Porezne uprave, Ispostave Vis, od knjigovodstva koje je vodilo poslovne knjige za dužnika, Revizija-Vis zatražena je i dobivena dokumentacija stečajnog dužnika.
- 7) Sa sudskim procjeniteljem Zlatkom Benderom, dipl.ing. građevine, Dračasta 5, 20000 Dubrovnik, dogovorena je izrada elaborata procjene za nekretnine stečajnog dužnika.
- 8) Dogovoreno sklapanje ugovora o obavljanju knjigovodstvenih usluga sa društvom MAGOS usluge d.o.o. Nova Ves 86, 10000 Zagreb.
- 9) Izvršena analiza pribavljene dokumentacije u pogledu imovine i obveza stečajnog dužnika.
- 10) Izrađena je početna stečajna bilanca.

Iz kontakta sa vlasnikom knjigovodstvenog servisa Revizija-Vis i odvjetnikom koji je zastupao stečajnog dužnika pred Općinskim sudom u Splitu, poslovni broj P-1733/16, saznao sam da se sa vlasnikom Gonzalo Jesus Morales Campo Španjolska, Madrid, Plaza de Bami N:27 3 D nisu čuli više od tri godine. Pokušavali su stupiti u kontakt s njim dvadesetak puta šaljući mail-e na koje nikad nije odgovarao.

Imaju saznanja da je završio na psihijatriji u Španjolskoj, da mu je dijagnosticiran bipolarni poremećaj da su mu liječnici navodno zabranili kontakte sa vanjskim svijetom i da mu je oduzet mobitel.

II. Stanje stečajne mase

U cilju izrade početne stečajne bilance, te pregleda imovine i obveza stečajnog dužnika sukladno čl. 223. Stečajnog zakona angažirao sam knjigovodstveni servis MAGOS usluge d.o.o. Nova Ves 86, 10000 Zagreb.

Pregledom Bruto bilance, imovine i obveza na dan 31. prosinca 2016. g., utvrdio sam sljedeće:

SEDAM FUMARA d.o.o. u stečaju,
21480 Vis, Viškog skupa 0, OIB:61389005943, IBAN:HR8324840081135099063

A. IMOVINA

Rbr.	Naziv stvari ili prava	Knjigovodstvena vrijednost
1.	Građevinski objekti	345.390,75 kn
2.	Oprema-vozilo Dacia	68.130,44 kn
3.	Oprema-Moped Aprilia Mojito	10.000,00 kn
4.	Akumulirana amortizacija	-102.669,52 kn
UKUPNO (klasa 0) :		320.851,67 kn

Rbr.	Naziv	Iznos
1.	Žiro račun	335,75 kn
2.	Različita potraživanja	115,20 kn
3.	Dani kratkoročni financijski krediti	7.851,18 kn
4.	Potraživanja za preplaćene poreze i doprinose	16.258,08 kn
5.	Potraživanja za PDV 13%	1.430,27 kn
6.	Potraživanja za PDV 25%	7.045,01 kn
UKUPNO (klasa 1) :		33.035,49 kn

SVEUKUPNO: 353.887,16 kn (Dugotrajna imovina, knjigovod. vrijednost+Potraživanja).

B. OBVEZE

Rbr.	Naziv	Iznos
1.	Prema dobavljačima	48.421,21 kn
2.	Prema dobavljačima	-43.596,50 kn
3.	Primljene predujmove	3.245,00 kn
4.	Za porez	600,00 kn
5.	Za porez na dobit	38.973,84 kn
6.	Za PDV 25%	40,00 kn
7.	Za doprinos	-25,56 kn
UKUPNO (klasa 2) :		47.657,99 kn

Rbr.	Naziv	Iznos
1.	Upisani kapital vlasnika	20.000,00 kn
2.	Zadržani dobitak	286.229,17 kn
3.	Dobitak godine	0,00 kn
UKUPNO (klasa 9) :		306.229,17 kn

SVEUKUPNO OBVEZE I KAPITAL : 353.887,16 kn.

Nekretnine:

Stečajni dužnik ima nekretninu u suvlasničkom dijelu 18/20 u K.O. 332763 Vis, broj zk uložak: 5867, kčbr. 1383/1 ZGR (Kuća stojna, Peć, Dvor, Gustirna) ukupno 122 m2, kčbr. 11429/1 Pašnjak ukupno 72 m2, kčbr. 11434 Vrtal ukupno 251 m2. Sveukupno 445 m2.

Prema saznanjima iz razgovora sa vlasnikom knjigovodstvenog servisa kao i sa odvjetnikom nekretnina stečajnog dužnika, kuća sa okućnicom nalazi se nekih 4 km od grada Visa u selu

SEDAM FUMARA d.o.o. u stečaju,
21480 Vis, Viškog skupa 0, OIB:61389005943, IBAN:HR8324840081135099063

Podsjele, da je derutna i u dosta lošem stanju, ne održavana i okvirno da bi mogla vrijediti oko 80-100.000,00 eur-a.

Pokretnine:

Stečajni dužnik prema knjigovodstvenoj evidenciji ima evidentiranih pokretnina (automobil Dacija i moped Aprilia Mojita). Međutim nakon dobivenih podataka od CVH-a utvrdit će se da li stečajni dužnik i stvarno ima u vlasništvu i posjedu navedene pokretnine i ako da treba provjeriti gdje se one nalaze.

Sudski postupci (parnice):

Pred Općinskim sudom u Splitu, poslovni broj P-1733/16, tužitelj JANOS BODEY, OIB:13007743062, Galosca utca 14, Budimpešta, Mađarska (zastupan po odvjetnik Lovorka Vilenica, Matulji, Trg M.Tita 9) protiv stečajnog dužnika kao tuženika radi isplate zakupnine.

Izjavljena žalba pred Županijskim sudom u Šibeniku, poslovni broj GŽ-712/2018.

Dana 23. siječnja 2019. g. rješenjem je prekinut postupak.

Stečajni dužnik nema zaposlenih, nema započetih a nezavršenih poslova, ne posluje i nema namjeru nastavljati poslovanje.

Do predaje ovog Izvješća ukupno je zaprimljeno i ispitano 2 tražbina stečajnih vjerovnika.

III. Prijedlozi stečajnog upravitelja

Stečajni upravitelj predlaže da vjerovnici na izvještajnom ročištu:

1. Prihvate izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i do sada poduzetim radnjama.
2. Daju suglasnost stečajnom upravitelju da pristupi unovčenju stečajne mase sukladno čl. 229. i čl. 249. Stečajnog zakona i to:
 - a) Nekretnine prikupljanjem pisanih ponuda uz umanjenje prodajne cijene za 25% na svakom idućem oglasu do prodaje.
 - b) Pokretnine, slobodnom pogodbom ukoliko se utvrdi njihovo postojanje.
3. Daju odobrenje stečajnom upravitelju za angažiranjem odvjetnika radi nastavka prekinute parnice i pokretanje eventualnih parnica gdje procijeni da bi se mogla uvećati stečajna masa.

U Zagrebu, 01. ožujka 2019. godine,

za SEDAM FUMARA d.o.o. u stečaju
stečajni upravitelj: mr.sc. Jozo Jelavić, dipl.oec.

Trgovački sud u Splitu, Rješenjem St-522/2018, otvoren stečajni postupak 18.12.2018. MB36166616
Upravitelj, likvidator: mr.sc. Jozo Jelavić, dipl.oec.

SEDAM FUMARA d.o.o.
u stečaju
21480 Vis, Viškog Skupa 0
OIB: 61389005943